

Prijzlijst grondgebonden woningen Sint Anthonis

11 juni 2024



woning-nr	type	soort woning	woon-oppervlakte (ca. m2)	perceel-oppervlakte (ca. m2)	bezoning achtertuin	garage of berging	Verkoop-prijs v.o.n.
10	A	vrijstaand geschakeld	119	260	zuidwest	garage	€ 472.500
11	B	tweekapper	118	271	zuidwest	garage	€ 460.000
12	B	tweekapper	118	315	zuidwest	garage	€ 467.500
13	C	hoekwoning	117	211	west	berging	€ 389.000
14	D	tussenwoning	117	148	west	berging	€ 362.000
15	D	tussenwoning	117	134	west	berging	€ 357.000
16	D'	tussenwoning	126	120	west	berging	€ 377.000
17	C	hoekwoning	117	199	west	berging	€ 379.000
18	E	tweekapper	118	173	oost	berging	€ 415.000
19	E'	tweekapper	123	191	oost	berging	€ 420.000
20	F	tweekapper	118	192	oost	berging	€ 420.000
21	F	tweekapper	118	170	oost	berging	€ 405.000
22	G	hoekwoning	105	169	zuidoost	berging	€ 349.000
23	H	tussenwoning	105	110	zuidoost	berging	€ 322.500
24	H'	tussenwoning	113	110	zuidoost	berging	€ 342.500
25	H	tussenwoning	105	110	zuidoost	berging	€ 322.500
26	H	tussenwoning	105	110	zuidoost	berging	€ 322.500
27	H'	tussenwoning	113	104	zuidoost	berging	€ 342.500
28	H	tussenwoning	105	101	zuidoost	berging	€ 322.500
29	H	tussenwoning	105	101	zuidoost	berging	€ 322.500
30	H	tussenwoning	105	101	zuidoost	berging	€ 322.500
31	H	tussenwoning	105	101	zuidoost	berging	€ 322.500
32	H'	tussenwoning	113	101	zuidoost	berging	€ 342.500
33	G	hoekwoning	105	148	zuidoost	berging	€ 347.000
34	I	hoekwoning	122	156	oost	berging	€ 395.000
35	J	tussenwoning	110	150	oost	berging	€ 375.000
36	J	tussenwoning	110	150	oost	berging	€ 375.000
37	J	hoekwoning	110	177	oost	berging	€ 385.000

Alle vermelde verkoopprijzen v.o.n. zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

- * btw (21%), wettelijke wijzigingen worden doorberekend
- * onder andere grond-, bouw-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten
- * aansluitkosten nutsvoorzieningen met uitzondering van CAI, eventuele glasvezel en telefoon
- * kosten garantieregeling Woningborg

Niet in de vermelde verkoopprijzen v.o.n. inbegrepen:

- * eenmalige financieringskosten (onder andere kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie)
- * kosten voor eventuele aanvraag nationale hypotheekgarantie
- * rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereidende kosten en werkzaamheden en vervallen bouwtermijnen

Overig:

- * woonoppervlakte (GBO) is berekend volgens de NEN 2580
- * kaveloppervlakte is indicatief
- * Van Stiphout Projectontwikkeling behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijzen/of optielijsten aan te brengen
- * Verkoopprijzen zijn prijsvast tot en met september 2024