

Prijzlijst appartementen Sint Anthonis

11 juni 2024



app. nr.	type	verdieping	woon-oppervlakte (ca. m2)	balkon of terras	oppervlakte buitenruimte (ca. m2)	bezonning buitenruimte	Verkoop-prijs v.o.n.
1	A	begane grond	97,7	terras	10,5	zuidwest	€ 337.500
2	B	begane grond	104,3	terras	10,9	zuidwest	€ 360.000
3	B	begane grond	104,3	terras	10,9	zuidwest	€ 360.000
4	C	begane grond	106,2	terras	10,5	zuidwest	€ 367.500
5	C	eerste verdieping	98,2	balkon	10,5	zuidwest	€ 347.500
6	B	eerste verdieping	104,3	balkon	10,9	zuidwest	€ 370.000
7	B	eerste verdieping	104,3	balkon	10,9	zuidwest	€ 370.000
8	C	eerste verdieping	106,2	balkon	10,5	zuidwest	€ 377.500
9	D	tweede verdieping	94,3	balkon	10,5	zuidwest	€ 345.000
10	E	tweede verdieping	82,2	balkon	10,9	zuidwest	€ 300.000
11	E	tweede verdieping	82,2	balkon	10,9	zuidwest	€ 300.000
12	F	tweede verdieping	90,6	balkon	10,5	zuidwest	€ 330.000
13	G	derde verdieping	147,6	balkon	16,4	zuidwest	€ 475.000
14	H	derde verdieping	139,7	balkon	16,4	zuidwest	€ 450.000

Alle vermelde verkoopprijzen v.o.n. zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

- * btw (21%), wettelijke wijzigingen worden doorberekend
- * onder andere grond-, bouw-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten
- * aansluitkosten nutsvoorzieningen met uitzondering van CAI, eventuele glasvezel en telefoon
- * kosten garantieregeling Woningborg

Niet in de vermelde verkoopprijzen v.o.n. inbegrepen:

- * eenmalige financieringskosten (onder andere kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie)
- * kosten voor eventuele aanvraag nationale hypotheekgarantie
- * rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereidende kosten en werkzaamheden en vervallen bouwtermijnen

Overig:

- * woonoppervlakte (GBO) is berekend volgens de NEN 2580
- * Van Stiphout Projectontwikkeling behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en/of optielijsten aan te brengen
- * verkoopprijzen zijn prijsvast tot en met september 2024